

Ukončenie nájomnej zmluvy

Nájomca:

Meno a priezvisko (názov): Ľubomír Lesňák

Trvalé bydlisko (sídlo):

Dátum narodenia (IČO):

Telefón: /

E-mail:

Vlastník bytu/ prenajímateľ:

Meno a priezvisko (názov): Obec Vysoká pri Morave

Trvalé bydlisko (sídlo): Hlavná 196/102, 900 66 Vysoká pri Morave

Dátum narodenia (IČO): 00305197

Telefón: 02/65967120, kl.1

E-mail: strarosta@vysokaprimorave.sk

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 01.09.2021, uzavretej medzi vlastníkom bytu/ prenajímateľom a nájomcom vznikol nájom 2-izobvého bytu s celkovou podlahovou plochou 29 m², nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na Hlavnej ulici, súpisné číslo 21 v obci Vysoká pri Morave, evidovaného v katastri nehnuteľností, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky na liste vlastníctva č. 878, katastrálne územie Vysoká pri Morave.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom skončí ku dňu 31.07.2022.
2. K rovnakému dňu bude predmetný byt odovzdaný vlastníkovi bytu/ prenajímateľovi podľa podmienok uvedených v Nájomnej zmluve a budú vysporiadané všetky záväzky voči prenajímateľovi.

Článok 3

1. Nájomca podľa nájomnej zmluvy a na základe vyúčtovacej faktúry sa zaväzuje uhradiť prípadný nedoplatok na zálohách, ktorý bude vyčíslený dodatočne k 31.7.2022 na základe vyúčtovacej faktúry.

Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že po odovzdaní predmetu nájmu a vyúčtovaní platieb, nemajú voči sebe žiadne iné záväzky ani povinnosti.
2. Táto zmluva je vytvorená v dvoch kópiách, pričom každý zo zúčastnených strán obdrží jednu kópiu. Nižšie podpísaní účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
3. Proti podpisu tejto zmluvy sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovoliavať akéhokoľvek práva.
4. Na dôkaz tohto vyššie popísaného prehlásenia ako nájomca, tak i prenajímateľ potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Vysoká pri Morave, dňa: 13. 7. 2022

Za prenajímateľa:

.....
Dušan D v o r a n , starosta obce

Za nájomcu:

.....
Ľubomír Lesňák

